



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA PARAÍBA

PARECER TÉCNICO

A Comissão de Licitação de Obras

Ref.: Análise técnica da planilha orçamentária vencedora do RDC 01/2016 – REITORIA.
PROCESSO nº 23326.009194.2015-26.

Depois de realizada análise da planilha orçamentária, observaram-se alguns aspectos a serem esclarecidos na proposta enviada pela empresa vencedora do certame, quais sejam:

1. Nas composições há uma variação nos valores dos custos de mão de obra: serventes, pedreiros, carpinteiros e encanador e bombeiro hidráulico, apresentando assim, inconformidade, haja vista, os valores distintos entre as composições quanto aos valores de mão de obra;
2. Após consultas e realização de cotações, detectou-se, que na planilha apresentada pela vencedora, alguns itens possuem valores possivelmente inexequíveis, sendo assim, solicita-se ao licitante apresentação de justificativa de preços e suas respectivas composições, de maneira a garantir a exequibilidade do objeto. Segue abaixo alguns itens a serem observados
 - a) Armação de aço CA-50, diâmetro 6,3mm até 12,5mm. Fornecimento, corte, dobra (considerando perda de 10%), colocação;
 - b) Concreto usinado, fck=20 Mpa;
 - c) Concreto usinado, fck=30 Mpa, inclusive lançamento e adensamento;
 - d) Armação de aço CA-60, diâmetro 6,3mm até 12,5mm. Fornecimento, corte, dobra (considerando perda de 10%), colocação;
 - e) Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9 cm) de parede, argamassa de assentamento, traço 1:2:8, com preparo em betoneira;
 - f) Janela em alumínio e vidro, de correr, duas folhas móveis. Fornecimento e instalação;
 - g) Piso industrial de alta resistência (granilite), cor natural, inclusive junta de dilatação em PVC, espessura de 12mm, inclusive polimento mecanizado;
 - h) Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2X40 w, completa, Fornecimento e instalação;
 - i) Quadro de distribuição em chapa de aço de embutir com capacidade p/ 60 circuitos com barramento - QDETN-28 S 100ª;
 - j) Impermeabilização com manta asfáltica e= 4 mm;
 - k) Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.
3. Quanto às composições de preço unitário, estas devem ser detalhadas conforme planilha orçamentária elaborada pela comissão responsável pela licitação, isto é, as composições devem conter todos os insumos expostos na planilha enviada aos licitantes. Na planilha do licitante alguns itens não estão detalhados dessa maneira, são eles:


- a) Sifão flexível 1 1/2" x 2" para pia de cozinha - fornecimento e instalação. Na composição temos a especificação do insumo "Sifao Plástico Tipo Copo Para Pia Ou Lavatório, 1 X 1.1/2"; O Correto Seria: "Sifao Flexível P/ Pia Americana 1 1/2 X 2";
 - b) No serviço de Instalação Elétrica detalhar os itens 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.18, 10.19, 10.20, 10.21, 10.22, 10.24, 10.25, 10.26, 10.27;
 - c) No serviço de "Acessibilidade" detalhar os itens: Rampa de acesso - Fachada Oeste; Rampa de acesso - Fachada Sul; Escada de acesso a Rampa da Fachada Oeste; Calçada - Fachada Sul;
 - d) No serviço de "Encargos Complementares e Administração Local" detalhar o item 16.1 Corrimão de aço inox, com acabamento polido, diâmetro 40mm (1 1/2"), altura 90cm;
4. Quanto à linearidade do desconto sobre o preço unitário de cada item da planilha. Observou-se que a maioria dos preços unitários dos itens não está precisamente igual ao que seria se fosse aplicado o desconto de 29,70% diretamente sobre o preço unitário que orçamos. São os itens: 6.7, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.26, 9.97, 9.109, 11.1, 11.4, 11.9, 11.16, 11.28, 11.35, 13.11, 14.1, 14.7, 16.6, 16.8, 17.9, 17.10.

Apresentados os aspectos supramencionados, segue parecer técnico sobre análise de proposta.

Respeitosamente

João Pessoa, 17 de agosto de 2016.


Rayff Anderson de Andrade Tito
Engenheiro Civil
Matrícula 2930317


Vinícius Cabral de Melo Filho
Diretor de Gerenciamento e Fiscalização de Obras e Engenharia
Matrícula 1812575