



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA PARAÍBA  
DIRETORIA DE GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Este Memorial Descritivo refere-se ao projeto arquitetônico de reforma na Escola Municipal de Ensino Fundamental Aruanda, visando a adequação do local ao desenvolvimento das atividades acadêmicas do Campus Avançado João Pessoa – Mangabeira, do IFPB. A Escola Aruanda localiza-se na Rua Gutemberg Moraes Paiva, s/nº, Bairro dos Bancários, no município de João Pessoa - PB.

O ambiente concedido para parte administrativa do Campus Mangabeira passará por reforma, visando atender ao programa de necessidades da instalação provisória do Campus, composto por uma sala para servidores e um depósito.

A sala onde funcionará o setor administrativo do Campus possui área de 43,95m<sup>2</sup>, é de pavimento térreo e tem capacidade para 06 pessoas.

Será construído um depósito, de pavimento térreo, com área de 20,90 m<sup>2</sup>, anexo ao bloco onde funcionará a sala do setor administrativo do Campus, visando a guarda de materiais. Para atender o acesso ao depósito, foi realizado o prolongamento do passeio existente no local.

A reforma da sala e a construção do depósito foram idealizadas objetivando seguir o partido arquitetônico já empregado nas edificações da Escola Aruanda. Foram utilizados o casquilho cerâmico para o revestimento das fachadas e pinturas nas mesmas cores utilizadas nas edificações do local. As esquadrias a serem inseridas também seguem o modelo já utilizado na escola, assim como a cobertura do depósito, aparente e em duas águas.

O estudo preliminar relacionado à estrutura propõe a utilização de elementos estruturais como laje, vigas e pilares de concreto, e alvenaria de tijolos cerâmicos para vedação, tornando-se necessária a solicitação dos projetos complementares para cálculo estrutural.

Antes da execução faz-se necessário solicitar os projetos complementares, bem como conferir as medidas de afastamento e recuo *in loco*.



## 1. MATERIAIS E ACABAMENTOS

### 1.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS

As instalações elétricas e telefônicas devem ser embutidas e utilizar eletrodutos de PVC rígido, caixas 4"x2" (quatro polegadas por duas polegadas) e 4"x4" (quatro polegadas por quatro polegadas) com placa na cor branca, demais especificações de acordo com o projeto elétrico.

### 1.2 AR CONDICIONADO

Deve-se prever a instalação de aparelhos de ar condicionado tipo *split* na sala dos servidores. Os condensadores devem ser colocados no passeio da área externa, na fachada posterior.

### 1.3 ALVENARIA E VEDAÇÕES

As paredes devem ser construídas de alvenaria de ½ vez, de tijolos cerâmicos de 8 furos.

### 1.4 COBERTURA

A cobertura do depósito atende ao padrão do local, em duas águas, de telha cerâmica aparente, arrematada por cumeeira, sobre estrutura de madeira.

### 1.5 ESQUADRIAS

Serão utilizadas portas de madeira laminada, com núcleo sólido, em textura almofadada, com pintura na cor verde, seguindo o padrão de cor e textura da porta já existente na edificação. As janelas serão do tipo basculante horizontal, com 2 folhas móveis, caixilho em ferro, com pintura na cor verde, seguindo o padrão de cor da pintura das janelas já existentes na edificação, e fechamento em vidro liso, incolor. As janelas J1, a serem instaladas no depósito, devem seguir o modelo da janela JAE, já existente na edificação (ver prancha 01/04, desenho 01 – Planta Baixa – Layout - Proposta).

Serão utilizadas, também, grades de ferro, nas portas a serem acrescentadas, devendo seguir o modelo padrão já utilizado na edificação.



O quadro geral de aberturas a seguir apresenta os tipos e quantitativos de esquadrias sugeridos no projeto:

QUADRO GERAL DE ABERTURAS									
ESQ.	DIMENSÕES		QUANT.	ÁREAS		TIPO	MATERIAL	ACABAMENTO	OBSERVAÇÕES
	Vão de Porta	Vão livre		Área unit.	Área total				
P1	0,95 x 2,13	0,90 x 2,10	2	2,04	4,08	De abrir, com 1 folha móvel. Rotação conforme desenho	Madeira laminada, com núcleo sólido.	Pintura na cor verde. Textura da porta: almofadada	Seguir o padrão de cor da pintura da porta já existente na edificação
J1	1,80 x 0,30 2,10	-	2	0,54	1,08	Basculante horizontal, com 2 folhas móveis. Rotação conforme desenho.	Caixilho em ferro com fechamento em vidro liso, incolor.	Pintura na cor verde.	Seguir o padrão de cor da pintura das janelas já existentes na edificação

## 1.6 REVESTIMENTO

### 1.6.1 Chapisco

Será utilizado chapisco nas paredes de tijolos interna e externamente, a fim de dar aderência para a aplicação do emboço ou do reboco, o traço recomendado é de 1:3 de cimento e areia.

### 1.6.2 Emboço

Será utilizado emboço nas áreas internas onde o revestimento da parede for de cerâmica e nas fachadas, onde deve ser utilizado o tipo hidrofugado, o traço recomendado é 1:2:9 de cimento cal e areia.

### 1.6.3 Reboco

Será utilizado reboco em massa única, apenas nas áreas internas onde o acabamento for em pintura, o traço recomendado é 1:2:9 de cimento cal e areia.

### 1.6.4 Cerâmica

Serão utilizados:

#### ▪ Nas paredes externas:

Revestimento em casquilho cerâmico com baixa absorção de água, na cor vermelha. Acabamento com hidrofugante para fachadas à base de silicone (incolor). Rejunte flexível hidrofugado, na mesma cor já utilizada na edificação. (As medidas das lâminas acrescentadas/reaproveitadas devem seguir o padrão já utilizado na edificação: 0,20 x 0,05m).

#### ▪ Nas paredes internas:

a) Cerâmica nas cores, branca, verde claro e verde escuro, para utilização nos locais onde houver quebra das cerâmicas existentes, na sala dos servidores (ver prancha 02/04, desenho 02 -



Corte AA - Proposta). Observação: tentar reaproveitar as peças cerâmicas existentes e/ou seguir o padrão já utilizado na edificação.

### 1.6.5 Pintura

Serão utilizados:

- **Nas paredes externas:**

- a) Pintura acrílica, com emassamento executado em duas demãos, cor branco neve, acabamento acetinado ou semibrilho;

- b) Pintura acrílica, com emassamento executado em duas demãos, cor concreto, acabamento acetinado ou semibrilho.

- **Nas paredes internas:**

- a) Pintura acrílica, com emassamento executado em duas demãos, cor branco gelo, acabamento acetinado ou semi-brilho;

- b) Pintura acrílica, com emassamento executado em duas demãos, cor branco gelo, acabamento acetinado ou semi-brilho na divisória de gesso acartonado.

- **Na laje:**

A laje terá acabamento em pintura látex PVA, com emassamento, executada em duas demãos, cor branco gelo, acabamento fosco.

- **Nas grades:**

As novas grades de ferro, das esquadrias, devem receber acabamento em pintura de esmalte sintético com pistola, executada em duas demãos e uma demão de zarcão, na cor verde (na mesma tonalidade já utilizada nas grades das esquadrias do local).

## 1.7 PISO E PAVIMENTAÇÃO

- **No piso interno/ externo:**

- a) Granilite polido, utilizar a mesma cor já empregada na edificação, com espaçamento em quadras, separados por juntas plásticas de dilatação (na mesma cor já empregada na edificação). Sem rodapé.

## 1.8 ACESSÓRIOS





### 1.8.1 Divisórias

A divisória da sala dos servidores será de placas de gesso acartonado, espessura total de 95mm, largura dos montantes de 70mm. Distância entre montantes de 600mm, 1 placa standart 12,5mm + 1 placa standart 12,5mm, borda rebaixada, preenchimento de lã mineral 50mm.

### 1.8.2 Prateleiras

No depósito, as prateleiras serão de concreto, com pintura em tinta acrílica sobre massa acrílica, acabamento acetinado ou semi-brilho, cor branco gelo, espessura de 0,05m.

## 1.9 OUTROS

Nos casos omissos e/ou nas possíveis dúvidas que assim surgirem os responsáveis técnicos deverão ser consultados previamente.

João Pessoa, 03 de maio de 2018.

**Rafaela Vieira Carvalho**  
Arquiteta e Urbanista – CAU n.º A47330-8  
IFPB Mat. 2620415